

SPAZIO RISERVATO AL PROTOCOLLO
PUBBLICA AMMINISTRAZIONE

*Spazio riservato
per apposizione
marca da bollo
da € 16,00*

Casargo li,

Comune di Casargo
Via Roma, 1/a
23831 Casargo (LC)

Il sottoscritto nato a il c.f.
residente a in Via n. N. Tel. fax E-
mail: in qualità di :

- Proprietario
- Comproprietario (aggiungere sotto tutti i dati del comproprietario)
- Affittuario (aggiungere sotto tutti i dati del proprietario)
- Amministratore condominio (aggiungere sotto tutti i dati del condominio)
- Legale rappresentante società (aggiungere sotto tutti i dati della società)

Immobile/terreno sito in Via n. contraddistinto
con i mappali n. Foglio n. Censuario di

CHIEDE L'AUTORIZZAZIONE
per l'esercizio di attività

comportante trasformazione d'uso di aree soggette a vincolo idrogeologico (R.D. 30.12.1923 n.3267, ai sensi della L.R. 5.12.08 n. 31 T.U. delle L.R. in materia di agricoltura, foreste, pesca e sviluppo rurale) e che tale intervento rientra tra quelli dell'art. 44 (Vincolo idrogeologico e trasformazione d'uso del suolo):

comma 2-bis e precisamente:

.....
.....
.....

Comma 3 e precisamente:

- a) Interventi su edifici già presenti per ampliamenti pari al cinquanta per cento dell'esistente e comunque non superiori a 200 metri quadrati di superficie;
- b) Posa in opera di cartelli e recinzioni;
- c) Posa in opera di fognature e condotte idriche totalmente interrato; linee elettriche di tensione non superiore a 15 Kv; linee di comunicazione e reti locali di distribuzione di gas; posa in opera di serbatoi interrati, comportanti scavi e movimenti di terra non superiori a 50 metri cubi;
- d) Interventi comportanti scavi e movimenti di terra non superiori a 100 mc, di sistemazione idraulico-forestale, di ordinaria e straordinaria manutenzione della viabilità agro-silvo-pastorale e di realizzazione di manufatti di sostegno e contenimento.

Il Richiedente

Vengono allegati in quattro copie :

- istanza in originale e n.° 3 fotocopie della domanda originale
- tavole di progetto n.
- fascicolo tecnico (relazione dettagliata e descrittiva dell'intervento, relazione di verifica conformità urbanistica, estratto mappa, fotografie, relazione geologica) .

COMUNE DI CASARGO
RELATA DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO COMUNALE

Il sottoscritto _____ qualifica _____ attesta che la presente istanza è stata pubblicata all'albo pretorio per giorni quindici consecutivi dal _____ al _____ e che contro di essa non sono/sono state presentate opposizioni.

Firma

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA AL PRESENTE MODELLO

1. Autocertificazione del richiedente (redatta secondo quanto previsto dal D.P.R. 445 del 28.12.2000 artt.46-4) relativa al titolo di possesso dei terreni per i quali si chiede la trasformazione (non necessario in caso di lavori pubblici) e allo scopo per il qual viene richiesta la trasformazione;
2. Assenso del proprietario, qualora non coincida col richiedente, ad eseguire il disboscamento (non necessario in caso di lavori pubblici);
3. Corografia su Carta Tecnica Regionale in scala 1:10.000 riportante l'area per la quale si chiede la trasformazione;
4. Planimetria catastale con indicazione precisa delle particelle e delle superfici interessate dall'intervento;
5. Stralcio delle N.T.A. vigenti relative alla destinazione urbanistica dell'area di intervento;
6. Dichiarazione di conformità urbanistica rilasciata dal Comune interessato (ex Mod. 1);
7. Stralcio della classe di fattibilità geologica redatta ai sensi della L.R.41/97 inerente l'area di intervento;
8. Descrizione sintetica del bosco da trasformare e valutazione di possibili alternative di minore impatto ambientale;
9. Tavole progettuali esecutive e quotate (piante, sezioni, prospetti) comprendenti il calcolo volumetrico degli sterri e dei riporti;
10. Relazione tecnica descrittiva dell'intervento;
11. Documentazione fotografica;
12. Eventuali altri autorizzazioni già rilasciate.

In caso di obbligo di interventi compensativi (alternativamente):

- a) Il "progetto di compensazione proposta", ossia un progetto esecutivo redatto da un tecnico abilitato proponente gli interventi compensativi e costituito da:
 - relazione tecnica dettagliata degli interventi compensativi proposti;
 - corografia su Carta Tecnica Regionale in scala 1:10.000, riportante l'area oggetto degli interventi compensativi proposti;
 - computo metrico estimativo degli interventi compensativi proposti, in caso di trasformazione in aree con elevato coefficiente di boscosità;
 - computo metrico¹ degli interventi compensativi proposti, in caso di trasformazione in aree con insufficiente coefficiente di boscosità;
 - piano di manutenzione dei rimboschimenti/imboschimenti.
- b) La richiesta di "monetizzazione" degli interventi compensativi.

In caso di interventi particolarmente complessi:

1. Relazione geologica redatta da tecnico abilitato secondo i principi e con i criteri fissati dal D.M. 11.03.1988; dovrà contenere notizie dell'area interessata e limitrofa, con indicazione degli affioramenti rocciosi o del substrato, della morfologia (zone di erosione), degli aspetti strutturali locali, della circolazione delle acque superficiali e sotterranee presunte. In particolare si dovranno fornire notizie sulle condizioni di stabilità in atto e sulle modificazioni alla circolazione idrica superficiale e sotterranea conseguenti alle opere previste. Dovrà altresì contenere le eventuali condizioni alle quali l'intervento dovrà essere subordinato.
 2. Relazione agronomico - forestale; dovrà contenere notizie sulle caratteristiche dell'area interessata e limitrofa, con indicazione dei caratteri stagionali (climatici, geopedologici, vegetazionali). Dovrà qualificare e quantificare le specie arboree e arbustive da assoggettare al taglio e/o estirpazione. Dovrà altresì descrivere dettagliando, gli interventi proposti finalizzati alla ricostituzione degli equilibri idrogeologici e a ricomporre l'originario quadro agronomico - forestale della zona.
 3. Relazione geotecnica
 4. Relazione idraulica
 5. Progetto delle opere di ripristino ambientale e tempi di attuazione
 6. Nulla osta idraulico per opere interessanti i corsi d'acqua
-

Dove presentare la domanda e chi autorizza:

COMUNE - Trasformazione del suolo sottoposto a vincolo idrogeologico Art. 44 L.R. n.° 31/2008

COMUNITA' MONTANA - Trasformazione uso del bosco Art. 43 L.R. n.° 31/2008

COMUNITA' MONTANA - Trasformazione di suolo boscato e sottoposto a Vincolo Idrogeologico (art. 43 e art . 44 L.R. n.° 31/2008). In questi casi l'autorizzazione al vincolo idrogeologico è ricompresa nell'autorizzazione della Comunità Montana di trasformazione del suolo boscato.

COMUNITA' MONTANA - Autorizzazione paesaggistica alla trasformazione del bosco art. 89 L.R. n.° 12/2005